



**Ayla Cataltepe MdL** | Konrad-Adenauer-Str. 12 | 70173 Stuttgart

Frau  
**Ayla Cataltepe MdL**  
Konrad-Adenauer-Str. 12  
70173 Stuttgart  
GERMANY

**Ayla Cataltepe MdL**

Wahlkreis Göppingen  
*Fachpolitische Sprecherin für Demokratie  
und Bürgerbeteiligung*

Fraktion GRÜNE im Landtag  
von Baden-Württemberg

**Büro im Landtag:**  
Konrad-Adenauer-Straße 12  
70173 Stuttgart

Tel. +49 (0)711 – 2063-6440

ayla.cataltepe@gruene.landtag-bw.de  
[www.gruene-landtag-bw.de](http://www.gruene-landtag-bw.de)

13. Juli 2022

## **PRESSEMITTEILUNG**

von Ayla Cataltepe (MdL)

**Büro im Wahlkreis:**

Schlossplatz 4  
73033 Göppingen

Tel. +49 (0)7161 – 4077 914

ayla.cataltepe@gruene.landtag-bw.de  
[www.ayla-cataltepe.de](http://www.ayla-cataltepe.de)

### **Eislingen an der Fils erhält Instrumentenkasten gegen Wohnraummangel**

**Eislingen an der Fils.** Die grün-schwarze Landesregierung hat gestern positiv über eine Kabinettsvorlage entschieden, welche Kommunen mit angespanntem Wohnungsmarkt einen Instrumentenkasten an die Hand gibt, um stärker gegen Wohnraummangel vorzugehen. Die Verordnung soll am 22. Juli in Kraft treten. Auch Eislingen an der Fils soll von diesem Instrumentenkasten profitieren.

„Ich begrüße den Beschluss sehr“, so die Abgeordnete Ayla Cataltepe. „Wohnen ist ein Menschenrecht und wir als Regierung unterstützen mit dem neuen Instrumentenkasten die Kommunen, gegen Wohnraummangel und angespannte Wohnungsmärkte vorzugehen. Damit setzen wir uns für die Rechte unserer Bürgerinnen und Bürger ein.“

Teil der Rechtsverordnung ist ein Vorkaufsrecht der Gemeinden für unbebaute oder brachliegende Flächen, um Baulücken zu schließen und bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. Darüber hinaus erweitert der Beschluss die Möglichkeiten der Baugenehmigung und der Bebauungspläne. Ziel ist es, damit eine Aufstockung oder eine Errichtung von Wohneinheiten zu erleichtern.

Der Beschluss nach § 201a Baugesetzbuch ist Teil des Baulandmobilisierungsgesetzes. Wie Eislingen an der Fils die Möglichkeiten nutzt, liegt im eigenen Ermessen.

„Unser gemeinsames Ziel ist es, das Wohnen in den Innenstädten mit einem nachhaltigen und klimaneutralen Bauen zu verbinden. Und unser Ziel ist es, ungenutzte Flächen in den Innenstädten zu bebauen, um wertvolle Grünflächen außerhalb der Stadt zu bewahren. Mit der aktuellen Rechtsverordnung erhält Eislingen

an der Fils die Möglichkeit, sowohl mehr als auch nachhaltig zu bauen“, so die Landtagsabgeordnete Cataltepe.

